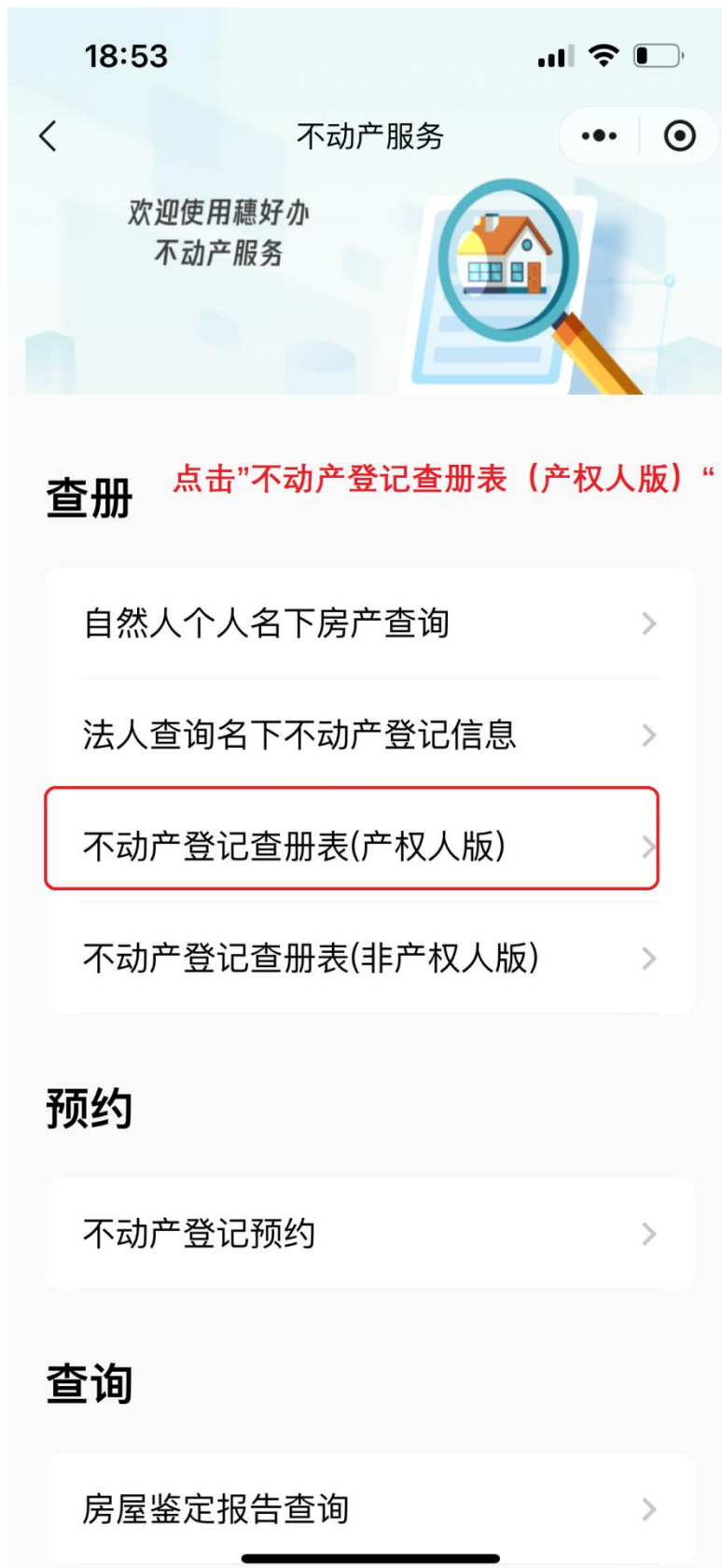


1、各地不动产登记中心/自然资源管理局微信公众号/小程序，或政务服务 APP 均可查询不动产信息。以广州为例：下载穗好办 APP 或登录穗好办微信小程序，进入首页后，点击“不动产服务”



2、选择点击不动产登记查册表（产权人版）



3、根据提示点击”同意授权“，跳转进入自然资源局：

18:53

<

穗好办

...

🔍

穗好办

⇒

自然资源局

穗好办申请使用“”的实名信息办理自然人个人名下房产查询，获取信息包含

• 姓名

• 证件类型

• 证件号码

• 手机号码

☑

我同意穗好办小程序使用我所提交的信息，查看

《用户服务协议》

和

《隐私政策》

同意授权

暂不授权

4、选中对应需要查询的不动产，查询目的勾选“其他”，然后具体内容写“办理签证”，或者目的直接勾选“抵押”，然后点击“查询”

18:56

<

不动产登记查册...

...

温馨提示：本查询范围为广州市辖区不动产登记结果信息，请选择您名下已办理登记的不动产

✓

登记字号：201

不动产地址：

* 查询目的

其他

选择

* 其他的具体内容

办理签证

查询

选中对应不动产，查询目的选择“其他”，
具体内容可以写“办理签证”或查询目的选
择“抵押”

然后点击“查询”

5、查询到不动产登记查册表后请下载保存

广州市不动产登记查册表

不动产单元号:44

坐落:

验证二维码

不动产自然状况登记信息

不动产登记字号: 2017	权属状态: 现势
不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第	号, 粤(2017)广州市不动产权第
权利类型: 国有建设用地使用权	面积: 101.21 平方米
权利性质: 出让	不动产使用年限:
不动产使用期限(起始): 2000-03-16	不动产使用期限(终止): 2070-03-15
登记时间: 2017-02-27	注销时间:

房地状况

登记类型:	登记原因: 存量房转移
规划用途:	房屋结构: 钢筋混凝土
土地面积:	幢占地面积/建基面积: 95 平方米 /
建筑面积: 平方米	专有建筑面积: 89.75 平方米
分摊建筑面积: 1.4600 平方米	总层数: 7
所在层: 3	房屋性质: 市场化商品房
竣工时间:	土地用途:

权利人登记信息

不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第	号
权利人:	占有部分: 共同共有 共有方式: 共有
所有权取得方式: 购买	

权利人登记信息

不动产权证书号: 粤(2017)广州市不动产权第	号
权利人:	占有部分: 共同共有 共有方式: 共有
所有权取得方式: 购买	

本案没有居住权登记信息数据!

登记附记:

说明:
1. 本表信息仅作为权属证明, 只能按查询人提交的查询目的使用, 查询人使用本表给他人造成损失的, 由查询人依法承担法律责任。
2. 本表可通过“穗好办”中, “首页-热门服务-不动产-不动产登记信息查询证明验证”功能, 扫描本表右上角的“验证二维码”进行在线验证。
电脑查册人: 校对: 查册时间: 2025-11-27 18:56:35
申请人: 查询目的: 查册流水号:
查询内容:

1/2

广州市不动产登记查册表

不动产单元号: 4401

坐落:

*已收取国有土地使用权出让金, 从 2000 年 3 月 16 日起计。居住份额用地 70 年; 商业、旅游、娱乐份额用地 40 年; 其他用地 50 年。
此共用土地面积由权属人共同使用。

本案没有其他附记数据!

查册附注信息:

办案状态: 否

本案没有地役权登记信息数据!

抵押权登记信息

抵押权人	权属状态
抵押人	抵押方式